

II TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOSACĪJUMI

1. VISPĀRĪGIE NOSACĪJUMI

1. Šie teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi detalizē Burtnieku novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 10/2012 "Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (apstiprināti ar Burtnieku novada pašvaldības 19.09.2012. lēmumu Nr. 329 (sēdes protokols Nr.10, 2.punkts) detālplānojuma teritorijā, kas iever zemes vienību "Zeltkalni", Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, turpmāk tekstā – detālplānojuma teritorija.
2. Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu prasības ir spēkā visu īpašuma izmantošanas un būvniecības laiku, neatkarīgi no īpašnieku maiņas.
3. Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves prasības, kas nav ietvertas šajos noteikumos, ir noteiktas Burtnieku novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.

2. PRASĪBAS VISAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI

2.1. Inženiertehniskā sagatavošana

4. Visā detālplānojuma teritorijā pirms plānotās apbūves būvniecības procesa uzsākšanas veic inženiertehniskās teritorijas sagatavošanas plānošanas un projektēšanas darbus, ievērojot noteikto detālplānojuma īstenošanas kārtību.
5. Inženiertehnisko teritorijas sagatavošanu detālplānojuma teritorijā realizē pa kārtām tādā apjomā, kas nodrošina konkrētā objekta būvniecības procesa realizācijas iespējas, un tā var ietvert šādus pasākumus:
 - 5.1.nepieciešamo inženierizpētes darbu veikšana – ģeodēziskā un topogrāfiskā izpēte, ģeotehniskā izpēte un, ja nepieciešams – hidrometeoroloģiskā izpēte;
 - 5.2.meliorācijas sistēmas pārbūves un lietūs notekūdeņu novadīšanas sistēmas projektēšanas un izbūves darbi;
 - 5.3.plānotās iekškvartāla ielas/ielu vai to posmu izbūve, sākotnēji ar grants segumu, nodrošinot piekļuvi plānotās apbūves teritorijai;
 - 5.4.inženierkomunikāciju izbūve plānotās ielas/ielu vai to posmu robežās, ciktāl tie nepieciešami konkrētās apbūves kārtas nodrošināšanai.
6. Uzsākot atsevišķi izveidota apbūves zemesgabala būvdarbus, tā apbūves tehniskā projekta ietvaros izvērtē esošās grunts izmantošanas iespējas apbūves laukuma sagatavošanai būvniecībai un teritorijas labiekārtošanai. Nepieciešamības gadījumā iespējamais teritorijas gruntsūdens pazemināšanas vai nosusināšanas pasākumus izvērtē un nosaka saskaņā ar meliorācijas sistēmas būvniecības dokumentāciju.

2.2. Prasības inženiertīkliem

7. Inženiertīklu izvietojums detālplānojuma teritorijas inženiertehniskajai apgādei attēlots grafiskās daļas kartē "Savietotais inženiertīklu plāns un vertikālais plānojums" un "Šķērsprofili":
 - 7.1.visas ēkas un būves, kurām ir nepieciešama ūdensapgāde un kanalizācija, pieslēdz centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīklam, pēc tā izbūves. Projektējot kanalizācijas tīklus un būves, paredz dalīto sistēmu – sadzīves notekūdeņu tīkls atdalīts no lietūs ūdens tīkla.
 - 7.2.līdz pieslēgumam centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, nodrošina lokālo ūdens ņemšanas vietu ierīkošanu – grodu, iedzītās vai urbtās akas (būvniecība veicama normatīvo aktu prasībām) un vietējo kanalizācijas sistēmas ierīkošanu (izsmeļamais hermētiskais krājrezervuārs

jeb individuālas bioloģiskās attīrīšanas ietaises katrā detālplānojuma dzīvojamās apbūves zemes vienībā, nodrošinot vides aizsardzības prasības saskaņā ar normatīvo aktu prasībām).

- 7.3. detālplānojuma teritorijā perspektīvā izbūvē centralizētās ūdensapgādes un saimnieciskās kanalizācijas sistēmu ar pieslēgumu Valmieras novada pašvaldības centralizētajiem tīkliem. No brīža, kad centralizētie ūdensapgādes tīkli un centralizētie kanalizācijas tīkli līdz detālplānojuma teritorijai ir izbūvēti, pieslēgšanās pie tiem ir obligāta un to veic viena gada laikā;
- 7.4. ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi nodrošina no centralizētās ūdensapgādes sistēmas, līdz to ierīkošanai izmantojot lokālo ūdens ņemšanas vietu – saskaņā ar detālplānojuma risinājumu vai citu normatīviem atbilstošu vietu;
- 7.5. detālplānojuma teritoriju nodrošina ar elektroapgādi, ielas apgaismojumu un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmu, ņemot vērā attiecīgo institūciju tehniskos noteikumus;
- 7.6. elektroapgādes nodrošināšanai plānotajā zemes vienībā Nr. 32 rezervēta platība inženierkomunikāciju koridoram – zemsprieguma elektrotīkla kabeļa izbūvei no transformatora apakšstacijas;
- 7.7. detālplānojuma teritorijā papildus var izbūvēt gāzapgādes un elektronisko sakaru tīklus, ja tie ir nepieciešami plānotās apbūves nodrošināšanai;
- 7.8. inženiertīklu būves/iekārtas (sadalnes, u. tml.) ierīko ielu teritorijā, ja nepieciešams tās izvietot ārpus ielas (aiz sarkanās līnijas), tad žogā veido kabatas, nodrošinot tām publisku piekļuvi.
8. Būvniecības rezultātā aizliegts pasliktināt apkārt esošo zemesgabalu hidroloģisko stāvokli un paaugstināt reljefa līmeni.
9. Prasības lietus ūdens apsaimniekošanai:
 - 9.1. paredz lietus ūdeņu savākšanu no ielas un plānotajām apbūves teritorijām, veicot meliorācijas sistēmas pārbūvi, ar novadīšanas vietu ūdensnotekās;
 - 9.2. lietus notekūdeņus no apbūves teritorijām ieteicams infiltrēt augsnē vai uzkrāt speciāli izveidotās mitrainēs, tādējādi samazinot lietus ūdeņu ietekmi uz meliorācijas grāvja darbību;
 - 9.3. apbūves teritorijas planē, veidojot 3% līdz 6% slīpumu virzienā uz ielu un ceļu tekņēm un lietusūdeņu uztveršanas akām.
10. Inženiertīklu risinājumus un izvietojumu, tostarp ūdensapgādes un kanalizācijas, precizē būvniecības dokumentācijas izstrādes laikā.

2.3. Prasības piekļūšanai zemes vienībām un ugunsdrošībai

11. Piekļuvi detālplānojuma teritorijai organizē no esošā servitūta ceļa (Plānotās C ielas). Jaunveidojamās ielas, kas noteiktas detālplānojuma grafiskās daļas kartē "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana", nodrošina piekļuvi pie visām plānotajām zemes vienībām detālplānojuma teritorijā.
12. Ielas šķērsprofili ir noteikti detālplānojuma grafiskās daļas plānā "Šķērsprofili". Tos precizē attiecīgā objekta būvniecības dokumentācijā, atbilstoši atbildīgo institūciju tehniskajiem noteikumiem un ievērojot būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasības.
13. Attālumus starp ēkām un citām būvēm nosaka saskaņā ar ugunsdrošības prasībām. Paredz piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai. To parametrus pieņem atbilstoši attiecīgo būvju projektēšanas būvnormatīviem.
14. Piebrauktuvi, iebrauktuvi un caurbrauktuvi platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 m.

15. Ēkas (būves) projektē, būvē un ekspluatē tā, lai iespējamā ugunsgrēka gadījumā nodrošinātu cilvēku evakuāciju, ugunsdzēsības un glābšanas dienesta apakšvienību personālsastāvs brīvi un pietiekami droši varētu piekļūt ugunsgrēka perēkļiem, nepieļautu ugunsgrēka izplatīšanos uz tuvumā esošajiem objektiem, arī tādā gadījumā, ja degošā ēka daļēji vai pilnīgi sagrausta.
16. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi nodrošina no centralizētās ūdensapgādes sistēmas pēc tās izbūves. Līdz centralizētās ūdensapgādes sistēmas ierīkošanai ārējā ugunsdzēsības ūdensapgāde paredzēta no ugunsdzēsības ūdens rezervuāra (pazemes tvertnes) zemes vienībā Nr. 28.

2.4. Prasības teritorijas labiekārtojumam un vides pieejamībai

17. Labiekārtojuma elementu izvietojumu nosaka ēku būvniecības ieceres dokumentācijā, to vizuālo izskatu un māksliniecisko noformējumu veidojot harmoniski iekļaujoties apkārtējā vidē un saskaņā ar apkārtējo ēku un būvju arhitektonisko stilu un noformējumu.
18. Āra apgaismojumu izvieto tā, lai tas netraucētu kaimiņus.
19. "Retinātas savrupmāju apbūves teritorijas" ar indeksu DzR drīkst iežogot pa juridiski noteiktajām zemesgabalu robežām vai funkcionālo zonu robežām, bet gar ielu – pa ielas sarkano līniju.
20. "Retinātas savrupmāju apbūves teritorijas" ar indeksu DzR1 aizliegts iežogot, saglabājot tām publisko pieejamību.
21. Nepieciešamās transportlīdzekļu novietnes izvieto objekta zemes vienībā. Transportlīdzekļu novietņu izvietojumu un skaitu nosaka atbilstoši būvniecības ieceres dokumentācijas risinājumam, ievērojot spēkā esošā teritorijas plānojuma, Latvijas valsts standarta un citu normatīvo aktu prasības.
22. Ģeneratoru, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu izbūvi veic visnetraucējošākā veidā, tā, lai to izskats un trokšņa līmenis netraucētu kaimiņus.
23. Detālplānojuma teritorijas publiskās ārtelpas ierīkošanā un teritorijas labiekārtošanā ievēro universālā dizaina principus, nodrošinot teritorijas pieejamību arī cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem.
24. Saglabā ļoti vērtīgos kokus – Parastās liepas un Parastos ozolus, kā arī citus kokus un koku grupas atbilstoši detālplānojuma risinājumiem.
25. Zemes vienībās Nr. 24-27, Nr. 30 paredz stādījumu zonas aizsardzībai pret trokšņiem no tuvumā esošās ražošanas teritorijas.
26. Veicot jebkādas būvdarbus, kravu transportēšanu un citus darbus, darba veicējs nodrošina saglabājamo koku stumbru un vainagu aizsardzību pret traumām. Veicot rakšanas darbus, nodrošina atsegto sakņu aizsardzību.
27. Koku stumbru aizsardzībai izmanto dēļu aplikas, bet sakņu aizsardzībai ap kokiem ierīko dēļu žogu attālumā, kas ir ne mazāks par 2 m no koka stumbra. Ja nepieciešams, sakņu sistēmas aizsardzībai pazemes inženierkomunikācijas ievieto aizsargcaurulēs.
28. Ierīkojot publiskus apstādījumus, izvēlas augus, kas ir atbilstoši apkārtējās vides veģetācijai.
29. Detālplānojuma teritorijas labiekārtojumu un apstādījumus veido, maksimāli saglabājot dabisko reljefu.
30. Regulāri veikt valsts nozīmes ūdensnotekas Rātes upītes un koplietošanas ūdensnotekas (Varīte) apsaimniekošanu (grāvju kopšanu).
31. Detālplānojuma teritorijā īslaicīgas izmantošanas autostāvvietas ierīko plānoto ielu sarkanajās līnijās un inženiertīklu koridora robežās, izbūvējot autostāvvietu kabatas.

2.5. Prasības apbūvei

32. Konkrētu ēku un būvju izvietojumu nosaka būvniecības ieceres dokumentācijā, pēc iespējas objektu iekļaujot esošajā ainavā.
33. Ēku projektēšanā un būvniecībā maksimāli ievēro ēku energoefektivitātes paaugstināšanas standartus un ieteikumus, t. sk. pievēršot īpašu uzmanību pareizai ēku orientācijai dabā un atbilstošam ēku iekštelpu plānojumam, izmantotajiem materiāliem un būvniecības kvalitātei.
34. Alternatīvās elektroenerģijas nodrošināšanai paredzētos solāros paneļus integrē ēkas kopējā arhitektūrā.
35. Ēku apdarē dominējošais ieteicamais materiāls – koks, betons un dažādu konstrukciju sienas ar apmetumu. Stikls, metāls, akmens pieļaujami kā akcenti atsevišķās galvenā būvapjoma daļās vai tā piebūvēs.
36. Neizmanto spilgtu, spīdīgu (sintētisku) krāsu toņus ēku fasādēs vai jumtiem, žogu krāsojumā vai teritorijas labiekārtojuma elementos. Pielieto ciema teritorijā tradicionālos apbūves krāsu risinājumus.

2.6. Aizsargjoslas un citi teritorijas izmantošanas aprobežojumi

37. Aizsargjoslas detālplānojuma teritorijā ir noteiktas saskaņā ar Aizsargjoslu likuma un teritorijas plānojuma prasībām. Aizsargjoslas, t. sk. plānoto ielu sarkanās līnijas, atbilstoši mēroga noteiktībai ir grafiski attēlotas detālplānojuma grafiskās daļas kartē "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana".
38. Inženiertīklu ekspluatācijas aizsargjoslas nosaka turpmākās projektēšanas gaitā atbilstoši inženiertīklu faktiskajam izvietojumam, saskaņā ar būvniecības dokumentāciju un izpilduzmērījumiem.
39. Izvietojot jaunu apbūvi detālplānojuma teritorijā, ievēro minimālo būvlaidi – 6 m attālumā no plānoto ielu sarkanajām līnijām, no autoceļa V186 sarkanajām līnijām – 30 m (no ceļa ass līnijas). Atsevišķās zemes vienībās apbūves novietojumā ņem vērā teritorijas reljefa īpatnības un saglabājamās koku grupas – saskaņā ar detālplānojuma risinājumu.

2.7. Zemes vienību veidošana

40. Detālplānojuma teritorijā plānotā zemes vienību dalīšana jāveic atbilstoši detālplānojuma risinājumiem, kas noteikti detālplānojuma grafiskās daļas kartē "Zemes ierīcības projekts", kā arī citiem detālplānojuma nosacījumiem.
41. Zemes ierīcību un jaunu zemes vienību veidošanu detālplānojuma teritorijā realizē pa kārtām, nodrošinot fiziskas un juridiskas piekļuves iespēju.
42. Jaunveidojamo zemes vienību adresāciju nosaka, ņemot vērā detālplānojuma teritorijā plānotos ielu nosaukumus.

3. PRASĪBAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI UN APBŪVES PARAMETRIEM KATRĀ FUNKCIONĀLAJĀ ZONĀ

3.1. Retinātas savrupmāju apbūves teritorija (DzR)

43. Teritorijas atļautā izmantošana: Savrupmāja (vienas vai divu ģimeņu dzīvojamās mājas).
44. Papildizmantošana zemes vienībās Nr. 30, 31 un 32:
 - 44.1. mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts; sezonas rakstura tirdzniecības un /vai pakalpojumu objekti (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības stendi, u. c.), darbnīca, individuālas darbs, mikrouzņēmums u.tml;

44.2. sociālās infrastruktūras iestāde, iestāžu biroji, publiskas pārvaldes ēka, finanšu iestādes, sporta un atpūtas objekts, tūristu apkalpes objekts un cita veida īslaicīgas apmešanās vietas.

45. Palīgizmantošana:

45.1. brīvā zaļā teritorija – ģimenes vajadzībām augļu koku un krūmu, puķu, akmens un sakņu dārzi, zālāju ierīkošanai, apstādījumi un labiekārtojums;

45.2. saimniecības ēku un palīgbūvi (kūts, pagrabs, klēts, pirts, siltumnīca, šķūnis, garāža, mājdzīvnieku – suņu, trušu, kaķu, dekoratīvo dzīvnieku un putnu) turēšanas mītnes u. c. Saimniecības ēkas nedrīkst izvietot priekšpagalmā vai ārējā sānpagalmā.

46. Apbūves parametri:

46.1. minimālā jaunizveidojamās zemes vienības platība – 2000 m²;

46.2. minimālā zemes vienības fronte – 20 m (zemes vienībām Nr. 9 un 36 – 9 m);

46.3. maksimālais apbūves blīvums – 30 %;

46.4. apbūves intensitāti nenosaka;

46.5. minimālā brīvā teritorija – 60%;

46.6. stāvu skaits – dzīvojamai mājai 2 stāvi ar bēniņu izbūvi;

46.7. apbūves augstums – dzīvojamās ēkas fasādes augstums 9 m un augstums līdz korei 12 m, palīgēkas augstums līdz korei 9 m.

47. Sānpagalma minimālais platums:

47.1. iekšējais sānpagalms – 4 m;

47.2. ārējais sānpagalms gar vietējās nozīmes ielu – 6 m.

48. Aizmugures pagalma minimālais dziļums – 4 m.

3.2. Retinātas savrupmāju apbūves teritorija (DzR1)

49. Teritorijas atļautā izmantošana: Labiekārtota publiskā ārtelpa – apstādījumi, parks vai skvēri, laukumi un ar to saistītā infrastruktūra.

50. Palīgizmantošana – brīvā zaļā teritorija:

50.1. labiekārtojuma elementi – soli, nojumes, lapenes, smilšu kastes, šūpoles, baseins, strūklakas, grāvji, dzīvžogi un apstādījumi u. tml.;

50.2. atklāti sporta spēļu un rotaļu laukumi – ģimenes vajadzībām nedrīkst ierīkot starp ielas sarkano līniju un būvlaidi.

51. Apbūves parametri:

51.1. minimālā zemes vienības fronte – 20 m;

51.2. minimālā brīvā teritorija – 60%;

51.3. maksimālais apbūves blīvums – 5 %;

51.4. stāvu skaits – sporta vai atpūtas būvei – 1 stāvs, maksimālais apbūves augstums līdz jumta korei – 6 m.

52. Zemes vienībās ierīko gājēju takas, sporta un rotaļu laukumus un izvieto nepieciešamos teritorijas labiekārtojuma infrastruktūras elementus, ievērojot esošo elektrisko tīklu gaisvada līniju ar aizsargjoslu. Teritorijā neierīko autostāvvietas.

3.3. Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TS)

53. Teritorijas atļautā izmantošana:

- 53.1. maģistrāla un vietējās nozīmes iela;
- 53.2. gājēju iela/ceļš;
- 53.3. veloceļš;
- 53.4. atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas;
- 53.5. inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti.

54. Palīgizmantošana: Apstādījumi un citi labiekārtojuma elementi.

55. Apbūves parametrus nenosaka.

56. Ielu klasifikācija:

- 56.1. Plānotā A un B iela – vietējās nozīmes iela (E kategorija);
- 56.2. Plānotā C iela – ciema nozīmes iela (D kategorija).

57. Ielu sarkanās līnijas:

- 57.1. Plānotās A ielas platums starp ielas sarkanajām līnijām – 15 m, t. sk. ietves platums – 1,5 m, apvienotā gājēju un veloceļa platums – 2,5 m, brauktuves platums – 5,5 m;
- 57.2. Plānotās B ielas platums starp ielas sarkanajām līnijām – 13 m, t. sk. apvienotā gājēju un veloceļa platums – 2 m, brauktuves platums – 5,5 m, ielas noslēgumā veidojams apgriešanās laukums – 16 m platumā;
- 57.3. Plānotās C ielas platums starp ielas sarkanajām līnijām – 18 m, t. sk. apvienotā gājēju un veloceļa platums – 2,75 m, brauktuves platums – 6 m (saskaņā ar pašvaldības projektētajām ielu sarkanajām līnijām);
- 57.4. Piebraucamā ceļa sarkano līniju platums pie plānotās zemes vienības Nr. 9., 34. un 35. – 9 m pieslēgumā pie plānotās A un B ielas, t. sk. apvienotā gājēju un veloceļa, brauktuves platums – 5 m.

58. Pieslēgumu pie D kategorijas ielas brauktuves veido ne tuvāk par 50 metriem no krustojuma (no autoceļa V186 ass līnijas).

3.4. Teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN1)

59. Teritorija ar īpašiem noteikumiem "Teritorija ar palielinātu apstādījumu īpatsvaru" (TIN1) – ārtelpas teritorija, kas rezervēta apzaļumošanai kā teritoriju ar palielinātu apstādījumu īpatsvaru, stādot jaunus kokus un krūmus, lai nodrošinātu vides kvalitāti plānotajai dzīvojamai apbūvei – trokšņa līmeņa un gaisa piesārņojuma samazināšanai.

60. Apbūves parametrus nenosaka.

61. Ierīkojot apstādījumus, izmanto divpakāpju līmeņa apstādījumus – daudzveidīgi un blīvi ainavu veidojoši krūmi un koki līdz 20 m, savstarpēji saistīti un kompozicionāli saskanīgi, brīvā izkārtojumā, kas raksturīgi apkārtējai videi.

4. DETĀLPLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS UN BŪVniecības PROCESS

62. Detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp vietējo pašvaldību un detālplānojuma izstrādes īstenotāju. Detālplānojumu realizē pa kārtām.

63. Detālplānojuma teritorijā plānotās ielas izbūvē pa kārtām tādā apjomā, kas nepieciešams konkrētās apbūves kārtas īstenošanai. Ja ielas izbūve tiek realizēta pa posmiem, ierīko pagaidu apgriešanās laukumu strupceļa galā.
64. Pirms atsevišķas apbūves kārtas būvniecības procesa uzsākšanas detālplānojuma teritorijā veic teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu plānotās apbūves kārtas teritorijā, saskaņā ar šo noteikumu 2.1. apakšnodaļā noteikto.
65. Inženiertīklu izbūves secību precizē būvprojektēšanas laikā, ar katru inženiertīklu turētāju atsevišķi.
66. Detālplānojuma risinājumi nosaka detālplānojuma īstenošanas galveno posmu secību un apjomu, bet uzskaitīto kārtu īstenošanas savstarpējā secība var tikt mainīta.
67. Projektēto inženiertīklu un ielas izbūvi veic saskaņā ar izstrādātiem un pastāvošā kārtībā apstiprinātiem būvprojektiem, zemesgabala īpašniekam nodrošinot nepieciešamo finansējumu un apsaimniekošanu.
68. Ielas brauktuves ierīkošanu ar cieto segumu, gājēju ietvju izbūvi un apgaismojuma ierīkošanu (apgaismes stabu uzstādīšanu) veic pēc plānoto pazemes inženiertīklu izbūves.
69. Esošās zemes vienības apbūvi veic tikai pēc ielas izbūves ar grants vai šķembu segumu un ārējo elektrotīklu ierīkošanas, un nodošanas ekspluatācijā.
70. Vienas detālplānojuma īstenošanas posma ietvaros plānoto atsevišķu dzīvojamo ēku un būvju būvniecību īsteno jebkurā secībā un apjomā.
71. Būvniecības procesa laikā radītos atkritumus, būvgružus vai jebkāda veida priekšmetus, kam varētu būt negatīva ietekme uz ainavu, aizvāc. Būvgružus uzglabā speciāli tam paredzētā konteinerā, no kura būvniecības darbu laikā būvgruži tiek regulāri un bez kavēšanās iztukšoti.
72. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana saskaņā ar noslēgto administratīvo līgumu, un gada laikā pēc šī termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts.