5. pielikums

Salaspils novada domes

saistošajiem noteikumiem Nr.50/2013

*(Pielikums Salaspils novada domes 30.08.2017. saistošo noteikumu Nr. 24/2017 redakcijā)*

**Dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_, Salaspilī,**

**dzīvokļu īpašnieku kopsapulces**

**PROTOKOLS Nr.\_\_**

**(paraugs)**

Salaspilī, 20\_\_. gada \_\_.\_\_\_\_\_\_

plkst. \_\_:\_\_

**Kopsapulcē piedalās:**

* dzīvokļu īpašnieki atbilstoši reģistrācijas sarakstam (pielikumā);
* dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_, Salaspilī, pārvaldnieka SIA “\_\_\_\_\_\_\_”, reģ,Nr.\_\_\_\_\_\_\_ pārstāvis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces organizētājs konstatē, ka kopsapulcē piedalās \_\_ (*skaits vārdiem*) dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv \_\_ (*skaits vārdiem*) dzīvokļu īpašumus. Par dzīvokļu īpašnieku kopsapulces norises vietu, laiku un darba kārtību uzaicinājumi visiem dzīvokļu īpašniekiem nosūtīti 20\_\_.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits dzīvojamā mājā ir \_\_, tad pārstāvēti ir vairāk nekā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem. Ņemot vērā minēto, atbilstoši Dzīvokļa īpašuma likuma 19. panta trešajai daļai kopsapulce ir lemttiesīga.

Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces sasaukšanas iniciators izsaka priekšlikumu ievēlēt kopsapulces vadītāju un kopsapulces protokolētāju un balsu skaitītāju

Dzīvokļu īpašnieku kopība ar: \_\_ (*skaits vārdiem*) balsīm „Par”

 \_\_ (*skaits vārdiem*) balsīm „Pret”

**NOLĒMA:**

1. Par kopsapulces vadītāju ievēlēt\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Par kopsapulces protokolētāju ievēlēt\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Par balsu skaitītāju ievēlēt \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Darba kārtība:**

1. par dzīvokļu īpašnieku piekrišanu veikt labiekārtošanas darbus attiecīgās dzīvojamās mājas teritorijā saskaņā ar SIA “\_\_\_\_\_\_\_\_” reģ.Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_ izstrādāto būvprojektu minimālā sastāvā, norādot plānotos labiekārtošanas darbus un to izmaksas.
2. par dzīvokļu īpašnieku piekrišanu iesniegt un parakstīt projekta pieteikumu un tam pievienotos dokumentus pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai labiekārtošanas darbu veikšanai;
3. par projekta realizēšanai nepieciešamo finanšu līdzekļu apmēru, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma un pretendenta pašfinansējuma apmēru procentuālo sadalījumu starp pašvaldības līdzfinansējumu un pašfinansējumu, kā arī paredzot pašfinansējuma iegūšanas avotus;
4. par pilnvarotās personas noteikšanu turpmākai komunikācijai ar pašvaldību par iesniegtā projekta pieteikuma realizāciju, paredzot tiesības parakstīt līgumu ar domi par pieteiktā projekta realizāciju un dodot pilnvarojumu piedalīties pašvaldības organizētajā iepirkumu komisijā. Pilnvarojumā ir jānosaka finanšu līdzekļu izmaiņu apmērs, par kādu pilnvarotā persona ir tiesīga pārstāvēt pretendenta intereses pieteiktā projekta realizēšanā, ja izstrādājot būvprojektu, labiekārtošanas darbu izmaksas atšķirsies no projekta pieteikumā noteiktajām *(Saskaņā ar Dzīvokļu īpašuma likuma 17.panta 3.daļu nepieciešams, lai “par” balsojuši dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem).*

Kopsapulces vadītājs noskaidro, vai ir darba kārtības papildinājumi, citi ierosinājumi.

Ierosinājumi, papildinājumi ir/nav.

1. **Par** **dzīvokļu īpašnieku piekrišanu veikt labiekārtošanas darbus attiecīgās dzīvojamās mājas teritorijā saskaņā ar SIA “\_\_\_\_\_\_\_\_” reģ.Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_ izstrādāto būvprojektu minimālā sastāvā, norādot plānotos labiekārtošanas darbus un to izmaksas.**

Ziņo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Situācijas izklāsts: *obligāti jānorāda, ka dzīvokļu īpašnieki tiek iepazīstināti ar izstrādāto būvprojektu minimālā sastāvā un viņi piekrīt tajā paredzētajiem labiekārtošanas darbu veidiem un izmaksām (jānorāda labiekārtošanas darbu veidi saskaņā ar Saistošo noteikumu Nr.50/2013 1.pielikuma 6.punktā norādītajiem un plānotās izmaksas saskaņā ar būvprojekta minimālā sastāvā ietilpstošo tāmi).*

Dzīvokļu īpašnieku kopība ar: \_\_ (*skaits vārdiem*) balsīm „Par”

 \_\_ (*skaits vārdiem*) balsīm „Pret”

**LĒMUMS:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Par** **dzīvokļu īpašnieku piekrišanu iesniegt un parakstīt projekta pieteikumu un tam pievienotos dokumentus pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai labiekārtošanas darbu veikšanai.**

Ziņo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Situācijas izklāsts: *obligāti jānorāda, ka dzīvokļu īpašnieki piekrīt, ka tiek iesniegts projekta pieteikums pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai labiekārtošanas darbu veikšanai.*

Dzīvokļu īpašnieku kopība ar: \_\_ (*skaits vārdiem*) balsīm „Par”

 \_\_ (*skaits vārdiem*) balsīm „Pret”

**LĒMUMS:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Par projekta realizēšanai nepieciešamo finanšu līdzekļu apmēru, nosakot pašvaldības līdzfinansējuma un pretendenta pašfinansējuma apmēru procentuālo sadalījumu starp pašvaldības līdzfinansējumu un pašfinansējumu, kā arī paredzot pašfinansējuma iegūšanas avotus.**

Ziņo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Situācijas izklāsts: *obligāti jānorāda:*
2. *Labiekārtošanas darbu kopējā summa ir \_\_\_\_\_ euro no kuras:*
3. *Pašvaldības finansējums ir \_\_\_ euro jeb \_\_\_%;*
4. *Pašfinansējums ir \_\_\_ euro jeb \_\_\_%.*
5. *Pašfinansējuma avots ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Dzīvokļu īpašnieku kopība ar: \_\_ (*skaits vārdiem*) balsīm „Par”

 \_\_ (*skaits vārdiem*) balsīm „Pret”

**LĒMUMS:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Par pilnvarotās personas noteikšanu turpmākai komunikācijai ar pašvaldību par iesniegtā projekta pieteikuma realizāciju, paredzot tiesības parakstīt līgumu ar domi par pieteiktā projekta realizāciju un dodot pilnvarojumu piedalīties pašvaldības organizētajā iepirkumu komisijā. Pilnvarojumā ir jānosaka finanšu līdzekļu izmaiņu apmērs, par kādu pilnvarotā persona ir tiesīga pārstāvēt pretendenta intereses pieteiktā projekta realizēšanā, ja izstrādājot būvprojektu, labiekārtošanas darbu izmaksas atšķirsies no projekta pieteikumā noteiktajām**

Ziņo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Situācijas izklāsts: *obligāti jānorāda pilnvarotās personas vārdu, uzvārdu un personas kodu, kā arī finanšu līdzekļu izmaiņu apmērs \_\_\_\_\_ euro, par kādu pilnvarotā persona ir tiesīga pārstāvēt pretendenta intereses pieteiktā projekta realizēšanā, ja izstrādājot būvprojektu, labiekārtošanas darbu izmaksas atšķirsies no projekta pieteikumā noteiktajām.*

Dzīvokļu īpašnieku kopība ar: \_\_ (*skaits vārdiem*) balsīm „Par”

 \_\_ (*skaits vārdiem*) balsīm „Pret”

**LĒMUMS:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kopsapulce tiek slēgta plkst. \_\_:\_\_

Kopsapulces vadītājs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 *(paraksts) (vārds, uzvārds)*

Kopsapulces protokolētājs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 *(paraksts) (vārds, uzvārds)*

**Dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Salaspilī, 201\_\_\_\_\_.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ kopsapulcē klātesošo dzīvokļu īpašnieku**

**reģistrācijas saraksts.**

**(paraugs)**

Pielikums dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Salaspilī,

dzīvokļu īpašnieku 20\_\_. gada \_\_.\_\_\_\_\_ kopsapulces protokolam Nr.\_\_

Salaspilī, 20\_\_. gada \_\_.\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Dzīvokļa īpašuma****Nr.** | **Dzīvokļa īpašnieka vai pārstāvja****vārds, uzvārds,****personas kods** | **Īpašuma tiesību apliecinošs dokuments un Nr.** | **Balsojums (PAR vai PRET)** | **Paraksts** |
| 1.jautājums | 2.jautājums | 3.jautājums | 4.jautājums |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Reģistrāciju veica, personu un īpašuma tiesību apliecinošus dokumentus pārbaudīja \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 *(paraksts) (vārds, uzvārds)*

**paraugs**

**Dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Salaspilī**

**dzīvokļu īpašnieka**

**APTAUJAS LAPA**

**kopības lēmuma pieņemšanai nesasaucot kopsapulci**

**par labiekārtošanas darbu veikšanu kopīpašumā esošā nekustamā īpašumā \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Salaspilī**

Vadoties no Dzīvokļu īpašuma likuma 20.panta trešās daļas, dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Salaspilī, pārvaldnieks - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, vienotais reģistrācijas Nr., juridiskā adrese \_\_\_\_\_\_\_\_, organizē dzīvokļu īpašnieku aptauju kopības lēmuma pieņemšanai nesasaucot kopsapulci *“Par labiekārtošanas darbu veikšanu kopīpašumā esoša nekustama īpašumā \_\_\_\_\_\_\_\_\_, Salaspilī”*

Lūgums katram dzīvokļa īpašniekiem līdz 20\_\_\_\_.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ rakstveidā balsot “PAR” vai “PRET” tālāk minēto lēmumu pieņemšanu.

Pēc balsošanas periodā beigām aptaujas rīkotājs apkopos aptaujas rezultātus un atbilstoši Dzīvokļa īpašuma likuma prasībām sagatavos balsošanas protokolu, kas piecu darba dienu laikā tiks izsniegts zināšanai dzīvokļu īpašniekiem.

*Piezīmes par aptaujas lapas aizpildīšanu un nodošanu:*

1. *viedoklis jāizsaka par katru lēmumu kopumā. Balsot par atsevišķiem lēmumā ietvertajiem punktiem nevar.*
2. *ja esat par lēmuma pieņemšanu, ievelciet atzīmi “+” ailē “PAR”; ja esat pret lēmuma pieņemšanu, ievelciet “+” ailē “PRET”; savu atzīmi aplieciniet ar parakstu.*
3. *balsot un aizpildīt aptaujas lapu tiesīgs vienīgi dzīvokļa īpašnieks vai tā pilnvarotā persona. Pilnvarnieks pievieno aptaujas lapai notariāli apliecinātu pilnvaru;*
4. *pēc aptaujas lapas aizpildīšanas, parakstiet to un līdz 20\_\_.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_ nosūtiet pa pastu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, LV\_\_\_\_\_\_\_, vai iemetiet pārvaldnieka pastkastītē, kas atrodas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
5. *ja aizpildītu aptaujas lapu atpakaļ nenodosiet, tiks uzskatīts, ka esat balsojis pret visiem lēmumiem.*

**Norādiet savus datus:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Īpašnieka vārds, uzvārds:** |  |
| **Personas kods:** |  |
| **Dzīvokļa īpašuma Nr.:** |  |

1. LĒMUMS

Ar mērķi labiekārtot dzīvojamai mājai piekrītošo teritoriju, apstiprināt šādu pasākumu veikšanas nepieciešamību:

1. Iesniegt pieprasījumu pašvaldības iestādē “Salaspils novada Būvvalde” izsniegt būvatļauju priekšdarbu veikšanai projekta izstrādei teritorijas labiekārtošanai;
2. pieprasīt Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistrā datus par personu skaitu, kas deklarējušas savu dzīvesvietu šajā mājā skaitu;
3. izstrādāt teritorijas labiekārtošanas projektu;
4. pieteikties Salaspils novada domes līdzfinansējumam teritorijas labiekārtošanai;
5. noslēgt visus nepieciešamos līgumus;
6. īstenot teritorijas labiekārtošanas projektu;
7. citi pasākumu (ar finansējuma saņemšanu un projekta izmaiņām saistītās darbības).

**Balsošanas rezultāti: “par” \_\_\_\_ , “pret” \_\_\_\_** (pie vajadzīgā iezīmēt krustiņu- X)

1. LĒMUMS

Apstiprināt maksimālo izdevumu limitu teritorijas labiekārtošanas projekta izstrādei un realizācijai \_\_\_\_\_\_\_ EUR (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) apmērā ar nosacījumu, ka apmaksa tiek veikta no dzīvokļu īpašnieku veiktajiem maksājumiem dzīvojamās mājas uzkrājumiem.

**Balsošanas rezultāti: “par” \_\_\_\_ , “pret” \_\_\_\_\_(** pie vajadzīgā iezīmēt krustiņu- X)

**.**

1. LĒMUMS

Pilnvarot pārvaldnieku \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, vienotais reģistrācijas Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dzīvokļa īpašnieka vārdā organizēt un nodrošināt kopīpašuma teritorijas labiekārtošanas darbu izpildi, tajā skaitā:

1. iesniegt pieprasījumu pašvaldības iestādē “Salaspils novada Būvvalde” būvatļaujas saņemšanai priekšdarbu veikšanai projekta izstrādei teritorijas labiekārtošanai;
2. pieprasīt Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistrā datus par personu skaitu, kas deklarējušas savu dzīvesvietu mājā;
3. izstrādāt teritorijas labiekārtošanas projektu;
4. pieteikties Salaspils novada domes līdzfinansējumam teritorijas labiekārtošanai;
5. noslēgt visus nepieciešamos līgumus;
6. nodrošināt teritorijas labiekārtošanas projekta realizēšanu.

**Balsošanas rezultāti: “par” \_\_\_\_ , “pret” \_\_\_\_ (**pie vajadzīgā iezīmēt krustiņu- X)

1. LĒMUMS

Pilnvarot \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, personas kods \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dzīvokļu īpašnieku vārdā saskaņot teritorijas labiekārtošanas projektu un darba apjomus, kā arī izmaiņas tajos.

**Balsošanas rezultāti: “par” \_\_\_\_ , “pret” \_\_\_\_ (**pie vajadzīgā iezīmēt krustiņu- X)

**Tālrunis informācijai: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Salaspilī, 20\_\_\_\_.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Pārvaldnieks

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(amats) (vārds, uzvārds) (paraksts)

AIZPILDA DZĪVOKĻA ĪPAŠNIEKS

Aptaujas anketa aizpildīta un parakstīta Salaspilī, 20\_\_\_.gada \_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(īpašnieka paraksts, paraksta atšifrējums)

**Dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Salaspilī**

**Dzīvokļu īpašnieku**

**BALSOŠANAS PROTOKOLS**

**kopības lēmuma pieņemšanai**

**par labiekārtošanas darbu veikšanu kopīpašumā esošā nekustamā īpašumā \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Salaspilī**

**(paraugs)**

Vadoties no Dzīvokļu īpašuma likuma 20.panta trešās daļas, dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Salaspilī, pārvaldnieks - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, vienotais reģistrācijas Nr., juridiskā adrese \_\_\_\_\_\_\_\_, paziņo dzīvokļu īpašnieku aptaujas *“Par labiekārtošanas darbu veikšanu kopīpašumā esoša nekustama īpašumā \_\_\_\_\_\_\_\_\_, Salaspilī”* rezultātus.

Aptaujas lapas dzīvokļu īpašniekiem nosūtītas 20\_\_\_.gada \_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Balsošanai noteiktais termiņš (termiņš, līdz kuram aptaujas rīkotājam iesniedzamas aizpildītas aptaujas lapas): 20\_\_\_\_.gada \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Līdz balsošanai noteiktajam termiņam aptaujas rīkotājs saņēma \_\_\_\_\_ dzīvokļu īpašnieku aizpildītas aptaujas lapas.

Pēc saņemto aptaujas lapu apkopošanas, aptaujas rīkotājs paziņo, ka dzīvokļu īpašnieku kopība ir pieņēmusi šādus lēmumus:

1. LĒMUMS

Ar mērķi labiekārtot dzīvojamai mājai piesaistīto teritoriju, apstiprināt šādu pasākumu veikšanas nepieciešamību:

1. iesniegt pieteikumu pašvaldības iestādē “Salaspils novada Būvvalde” būvatļaujas saņemšanai priekšdarbu veikšanai projekta izstrādei teritorijas labiekārtošanai;
2. iesniegt pieprasījumu Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistrā datus par personu skaitu, kas deklarējušas savu dzīvesvietu dzīvojamā mājā;
3. izstrādāt teritorijas labiekārtošanas projektu;
4. pieteikties Salaspils novada domes līdzfinansējumam teritorijas labiekārtošanai;
5. noslēgt visus nepieciešamos līgumus;
6. īstenot teritorijas labiekārtošanas projektu;
7. citi pasākumu (ar finansējuma saņemšanu un projekta izmaiņām saistītās darbības).

**Balsošanas rezultāti: “par” \_\_\_\_ balsis, “pret” \_\_\_\_ balsis.**

**Lēmums pieņemts /nav pieņemts** – vajadzīgo pasvītrot.

6. LĒMUMS

Apstiprināt maksimālo izdevumu limitu teritorijas labiekārtošanas projekta izstrādei un realizācijai \_\_\_\_\_\_\_ EUR (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) apmērā ar nosacījumu, ka apmaksa tiek veikta no dzīvojamās mājas uzkrājumiem.

**Balsošanas rezultāti: “par” \_\_\_\_ balsis, “pret” \_\_\_\_\_ balsis.**

**Lēmums pieņemts /nav pieņemts** – vajadzīgo pasvītrot.

1. LĒMUMS

Pilnvarot pārvaldnieku \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, vienotais reģistrācijas Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dzīvokļa īpašnieka vārdā organizēt un nodrošināt kopīpašuma teritorijas labiekārtošanas darbu izpildi, tajā skaitā:

1. pieprasīt pašvaldības iestādē “Salaspils novada būvvalde” būvatļauju priekšdarbu veikšanai projekta izstrādei teritorijas labiekārtošanai;
2. pieprasīt Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistrā datus personu skaitu, kas ir deklarējuši savu dzīvesvietu šajā mājā;
3. izstrādāt teritorijas labiekārtošanas projektu;
4. pieteikties Salaspils novada domes līdzfinansējumam teritorijas labiekārtošanai;
5. noslēgt visus nepieciešamos līgumus;
6. īstenot teritorijas labiekārtošanas projektu;

**Balsošanas rezultāti: “par” \_\_\_\_ balsis, “pret” \_\_\_\_ balsis.**

**Lēmums pieņemts /nav pieņemts** – vajadzīgo pasvītrot.

1. LĒMUMS

Pilnvarot \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, personas kods \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dzīvokļu īpašnieku vārdā saskaņot teritorijas labiekārtošanas projektu un darba apjomus, kā arī izmaiņas tajos.

**Balsošanas rezultāti: “par” \_\_\_\_ balsis, “pret” \_\_\_\_ balsis.**

**Lēmums pieņemts/nav pieņemts** – vajadzīgo pasvītrot

Saskaņā ar Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta trešo daļu, dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums ir saistošs ikvienam dzīvokļa īpašniekam.

Šis balsošanas protokols sastādīts Salaspilī, 20\_\_\_\_.gada \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 (amats) (vārds, uzvārds) (paraksts)